ToLIVE

cascais

byMAJOR

ToLIVE

cascais

byMAJOR

Av. 25 de Abril, 2750-642 Cascais

38.70113 -9.42348

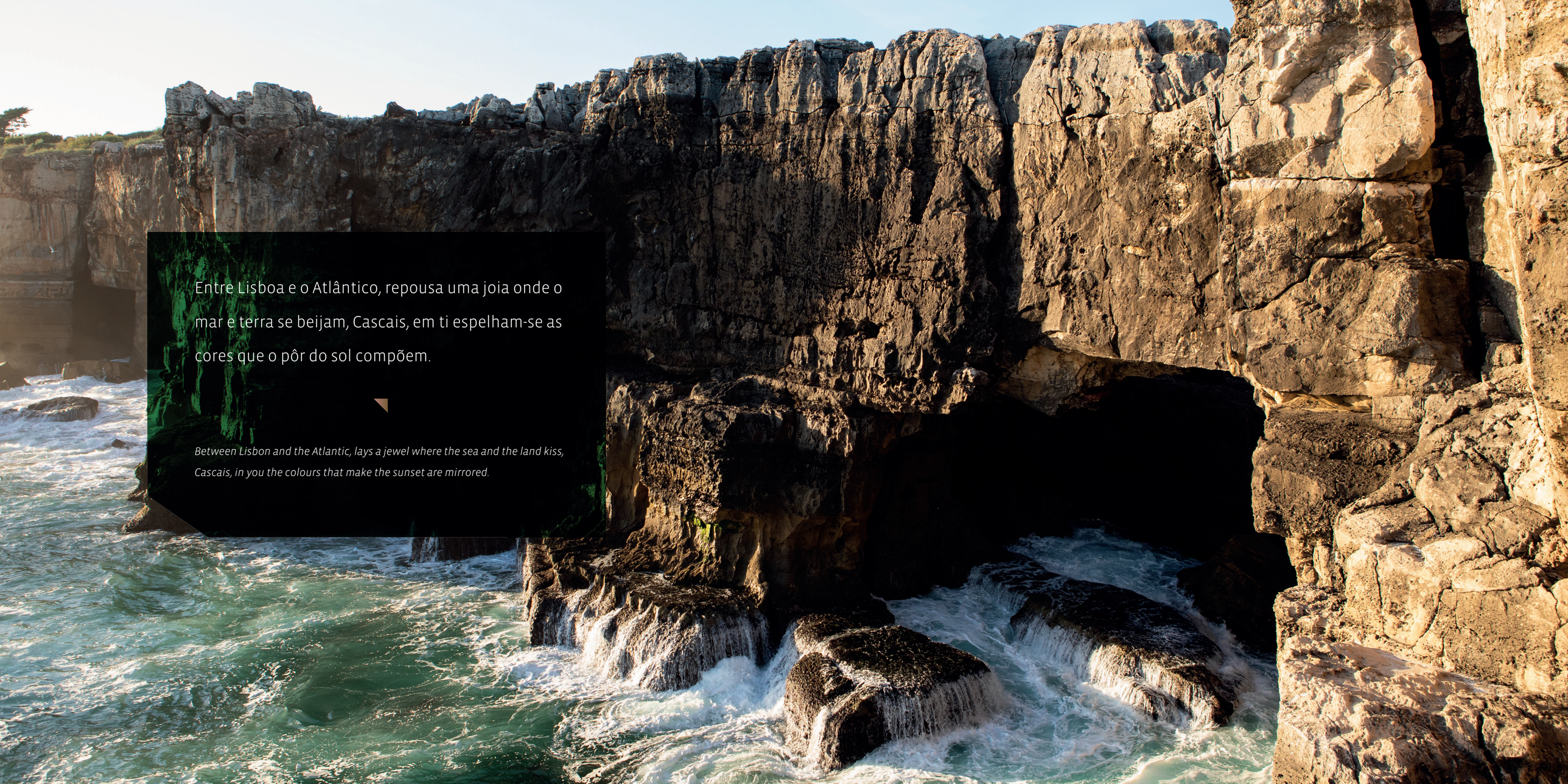
www.tolivecascais.com

MAJORGroup



É melhor
viver do
que sonhar.

It's better to live than to dream



Entre Lisboa e o Atlântico, repousa uma joia onde o mar e terra se beijam, Cascais, em ti espelham-se as cores que o pôr do sol compõem.

Between Lisbon and the Atlantic, lays a jewel where the sea and the land kiss, Cascais, in you the colours that make the sunset are mirrored.


CASCAIS
Cascais



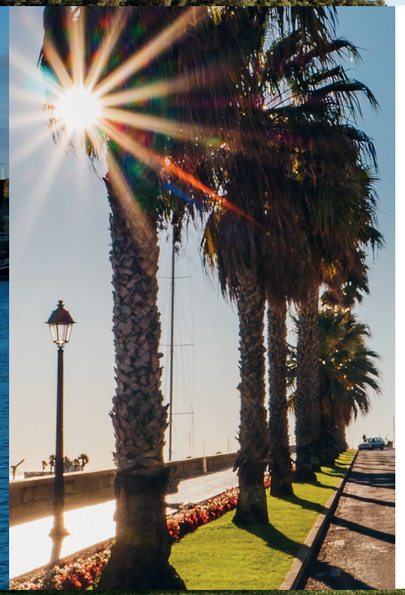
Joia Lusitana

Cascais é mais do que um local, é um estilo de vida. Com uma beleza natural inigualável, uma cultura rica e atividades de lazer para todas as idades, a cidade representa o que há de melhor em qualidade de vida. Aqui, a palavra "viver" ganha uma nova dimensão.

Lusitanian jewel

Cascais is more than a place, it's a lifestyle. With unparalleled natural beauty, rich culture and leisure activities for all ages, the city represents the best in terms of quality of life. Here, the word "living" gains a whole new dimension.





Um ambiente que eleva cada aspeto da vida quotidiana. Rodeado pela vibrante atmosfera do Mercado da Vila e pela tranquilidade do Parque Marechal Carmona. Desfrute de acessos diretos a ciclovias panorâmicas, o prestigiado Centro Hípico e praias deslumbrantes, promovendo um estilo de vida onde a elegância e o lazer convergem.



An atmosphere that uplifts every aspect of the daily life. Surrounded by the vibrant atmosphere of the Village Market and the tranquillity of the Marechal Carmona park. Enjoy the direct accesses to panoramic cycle paths, the prestige Equestrian Centre and stunning beaches, promoting a lifestyle where elegance and leisure converge.



Situado no centro vibrante de Cascais, o ToLive resplandece no icónico edifício do antigo Cinema Oxford, um marco cultural transformado num prédio moderno e luxuoso. A Vila de Cascais, com a sua arquitetura charmosa, é a sua vizinha próxima e estará ainda a meros passos da Baía de Cascais.

A localização privilegiada é uma das suas grandes vantagens, com as principais estradas ao seu alcance, garantindo acesso a colégios de renome e às cidades vizinhas, unindo assim a tranquilidade de Cascais à efervescência das metrópoles próximas.

Situated in the heart of vibrant Cascais, the ToLive shines in the iconic building of the old Oxford cinema, a cultural landmark transformed in a modern and luxurious building. The village of Cascais, with its charming architecture, it's your close neighbour, and you'll be mere steps away from Cascais bay.

The privileged location is one of its great advantages, with the main access roads at your fingertips, guaranteeing access to renowned schools and neighbouring cities, thus uniting the tranquillity of Cascais with the effervescence of nearby metropolises.


OLIVE

Bem-vindo ao ToLive

Welcome to ToLive



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MERELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*



Onde cada momento é uma celebração da vida na sua melhor expressão. O ToLive não é apenas para morar, mas um cenário para realmente viver.

Where every moment is a celebration of life in it's best expression. The ToLive is not just to reside, but a scenario for you to really live.

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MERELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*

A 500 metros da Baía de Cascais

500 meters away from the Bay of Cascais

O "ToLive Cascais" foi desenhado com uma visão de conforto incomparável, espaços abertos e luminosos, e amenidades de luxo que garantem uma vida de conveniência, tranquilidade e prazer. A proximidade com as belezas naturais da bela Cascais, suas praias deslumbrantes, paisagens pitorescas e uma vibrante cena cultural, torna este empreendimento uma joia no coração da cidade.

"ToLive Cascais" was designed with a vision of unparalleled comfort, open and bright spaces, and luxury amenities that guarantee a life of convenience, tranquility and pleasure. The proximity to the natural beauty of beautiful Cascais, its stunning beaches, picturesque landscapes and vibrant cultural scene, makes this development a jewel in the heart of the city.



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MERELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

MODE
TOLIVE

Qualidade de vida, bem-estar e felicidade em cada momento passado aqui.

ToLive Mode
Quality of life, well-being and happiness in every moment spent here.



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MERELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

Receção mobiliada com pavimento em mármore e paredes revestidas em painel com melamina.

Furnished reception with marble flooring and melamine panelled walls.



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

Receção e lounge

Reception and Lounge

Receção mobiliada com pavimento em mármore e paredes revestidas em painel com melamina

Furnished reception with marble floor and melamine panelled walls

Estilo de vida & bem-estar

Lifestyle & well-being



Spa

Spa

Spa com duche revestido em mármore

Spa with marble-tiled shower



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

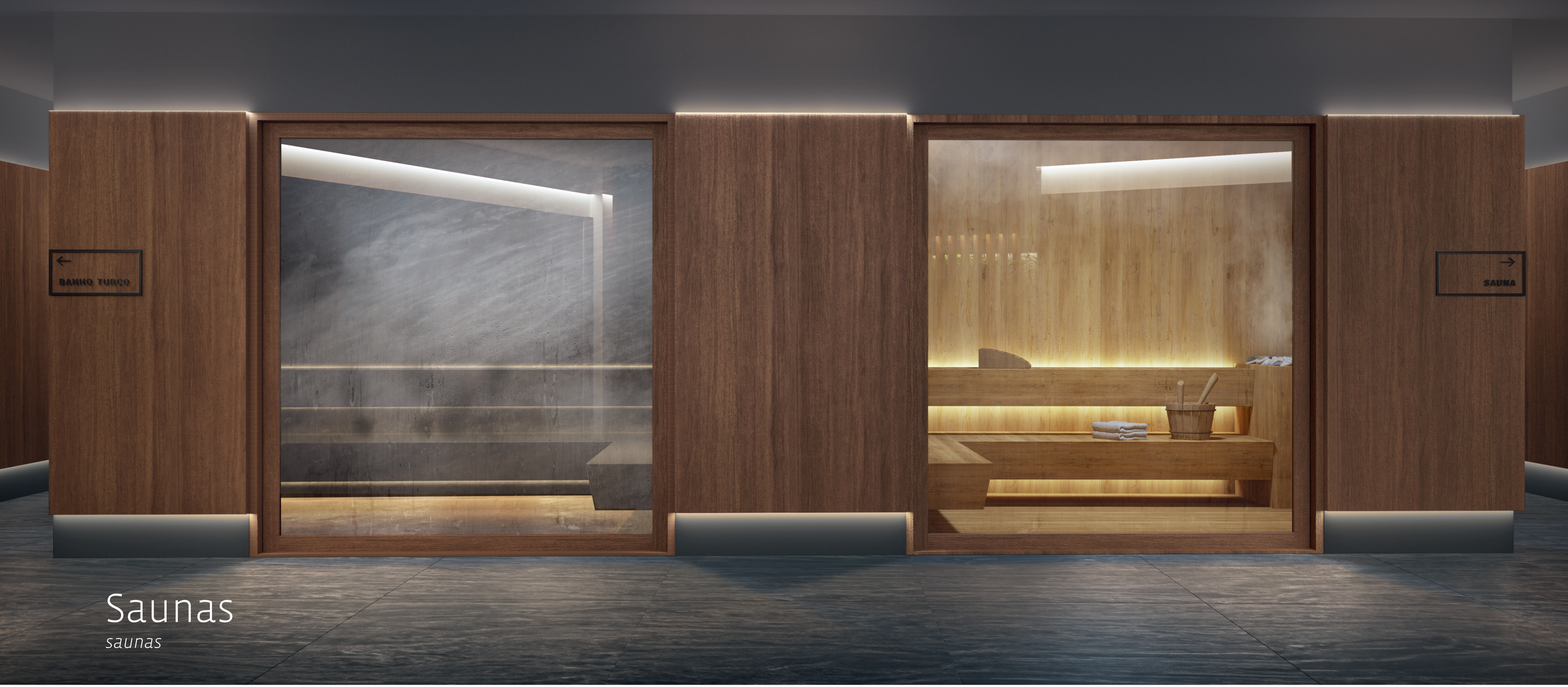
Sala de Massagem

Massage Room



Sala de massagem com pavimento em mármore, paredes revestidas em melamina e teto falso em gesso cartonado

Massage room with marble floor, melamine-coated walls and false plasterboard ceiling



Saunas

saunas

Spa equipado com sauna com acabamentos em madeira e banho turco com acabamento em mármore ou similar

Spa equipped with sauna finished in wood and Turkish bath finished in marble or similar

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE


No nosso spa,
o conforto não
conhece estações
In our spa, comfort
doesn't know seasons.

Piscinas Cobertas e Jacuzzi

Indoor swimming pool and Jacuzzi

Piscina e jacuzzi interior revestidas em mármore ou similar

Indoor swimming pool and jacuzzi covered in marble or similar



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

Um concerto de relaxamento

A concert of relaxation



Piscina e jacuzzi interior revestidas em mármore ou similar

Indoor swimming pool and jacuzzi covered in marble or similar

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

Ginásio
Gym



Ginásio equipado com pavimento desportivo

Gym equipped with sports flooring

Aproveite o passeio

Enjoy the ride



Estação Bike

Bike Station

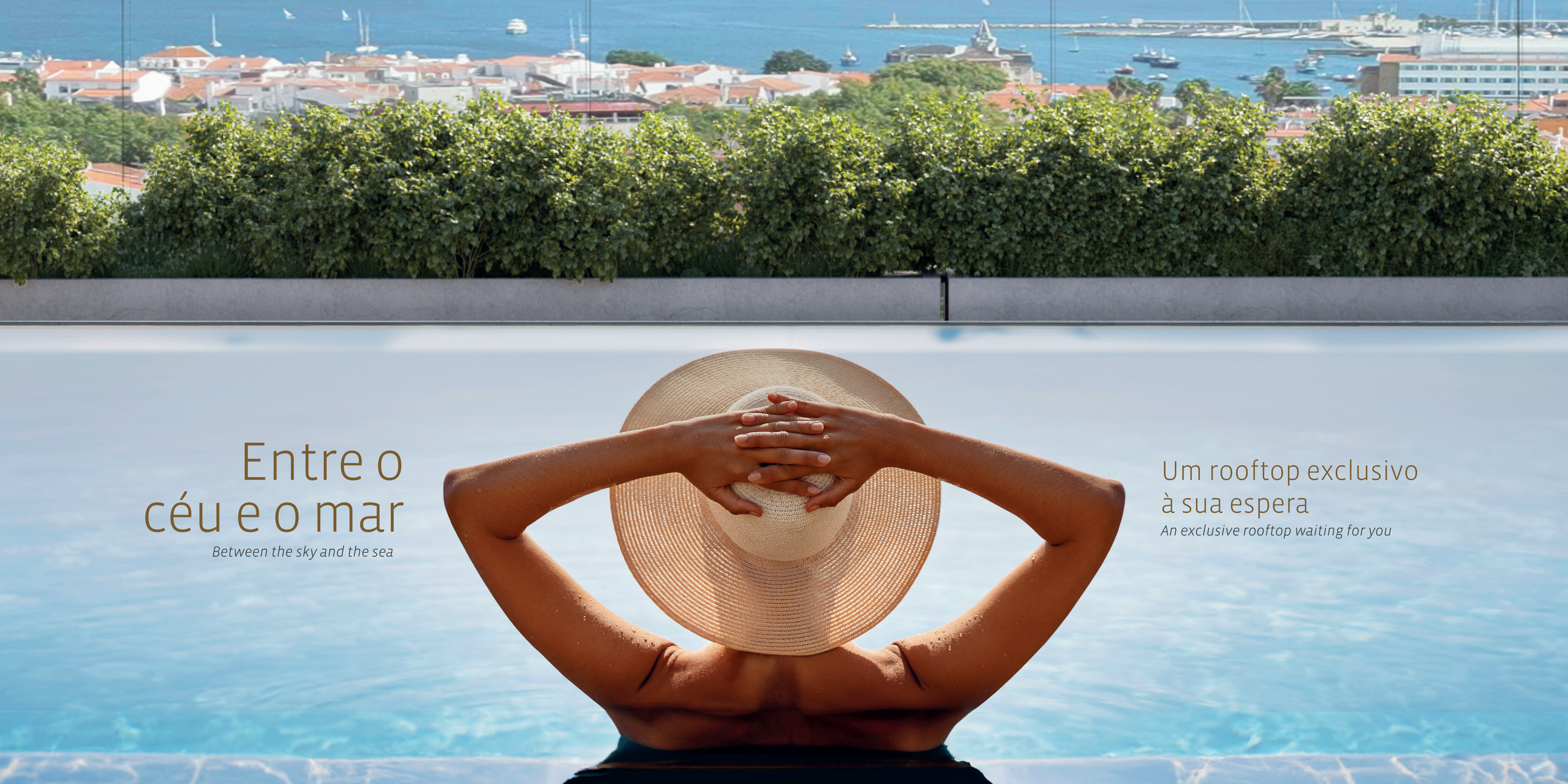


Estação bike com suportes para fixação, mobiliário interior e espaço de manutenção

Bike station with mounting brackets, interior furniture and maintenance space

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE



Entre o céu e o mar

Between the sky and the sea

Um rooftop exclusivo à sua espera

An exclusive rooftop waiting for you



Roftoop com piscina e espaço gourmet

Rooftop with swimming pool and gourmet space

Piscina descoberta com revestimento em pedra natural ou similar

Outdoor swimming pool covered in natural stone or similar

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

Espaço Pet

Pet space

Espaço pet com pavimento cerâmico, pintura e bancada equipada

Pet area with ceramic flooring, paintwork and fitted benches



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

Sala de Entrega

Delivery Room

Sala de entrega com acabamentos em mámore, pintura e armários em mdf revestidos a melamina ou similar

Delivery room finished in marble, paint and melamine-coated mdf cupboards or similar



PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE



Desde já, sinta-se em casa

From now on, feel at home

Garagem com Lounge

Garage with Lounge





Viver ganha um novo significado

To live gains a new meaning.



Sala de Estar

Living Room

Sala de estar com pavimento em mármore, paredes pintadas e teto falso

Living room with marble floor, painted walls and false ceiling

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*

Sala de Estar Garden

Garden Living Room



Sala de estar com pavimento em mármore, cozinha integrada equipada, paredes pintadas e teto falso

Living room with marble floor, integrated equipped kitchen, painted walls and false ceiling

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*

Pela janela um quadro vivo a formar-se

Out the window a living painting forming





Suíte Master

Master Suite

Suite master com pavimento flutuante em madeira, paredes pintadas e teto falso

Master suite with floating wooden floor, painted walls and false ceiling

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*



Casa de banho master

Master Bathroom

Casa de banho revestida em mámore, bancada esculpida e teto falso hidrofugo

Bathroom clad in marmore, carved worktop and false hydrofoil ceiling

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE

Crie momentos ToLive

Create moments ToLive



Suíte com Jacuzzi exterior

Suite with Jacuzzi outdoor

Suite com pavimento flutuante em madeira, paredes pintadas e teto falso

Suite with floating wooden floor, painted walls and false ceiling



Varanda gourmet equipada com bancada e lava loiça

Gourmet balcony equipped with worktop and sink

Penthouses ToLive

O Topo de Cascais espera por si

The top of Cascais awaits you



Penthouse

Penthouse



Sala de estar com pavimento em mármore, paredes e teto falso pintados e caixilharia de vidro duplo com corte térmico

Living room with marble floor, painted walls and false ceiling and double-glazed frames with thermal

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*



Hidromassagem vista mar

sea view hot tub

Varanda privada em deck de madeira e hidromassagem

Private balcony on wooden deck and hot tub

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA

MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE



Terraço com piscina

Terrace with swimming pool

Varanda gourmet em deck de madeira, pérgola em alumínio e vidro e piscina com revestimento em pedra natural ou similar

Gourmet balcony on wooden deck, aluminum and glass pergola and swimming pool covered in natural stone or similar

PERSPECTIVA MERAMENTE ILUSTRATIVA *MURELY ILLUSTRATIVE PERSPECTIVE*

Áreas Comuns

Common Areas

PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant



Piso 0

Floor 0

PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant



Piso 1

Floor 1

PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant



Piso 2

Floor 2

PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant



Piso 3

Floor 3

PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant



Piso 4

Floor 4

PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant



Penthouse

PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant



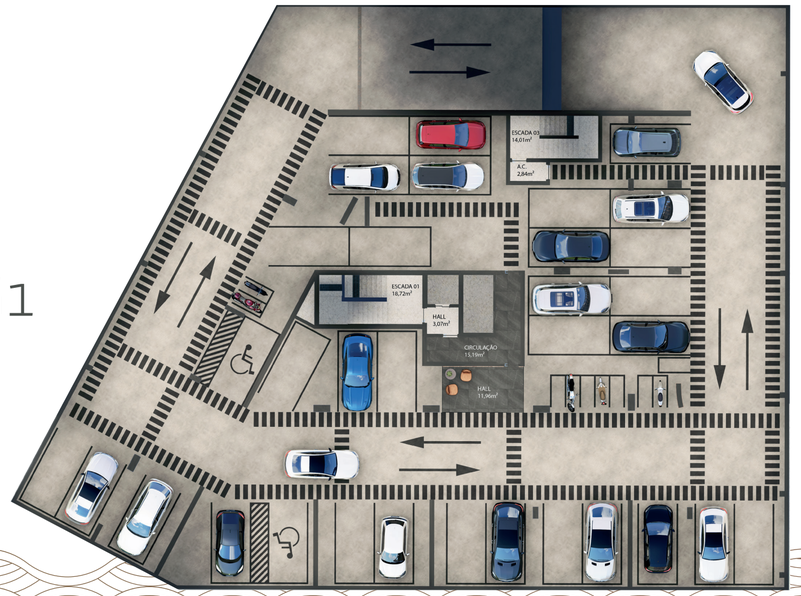
Garagens

Garages

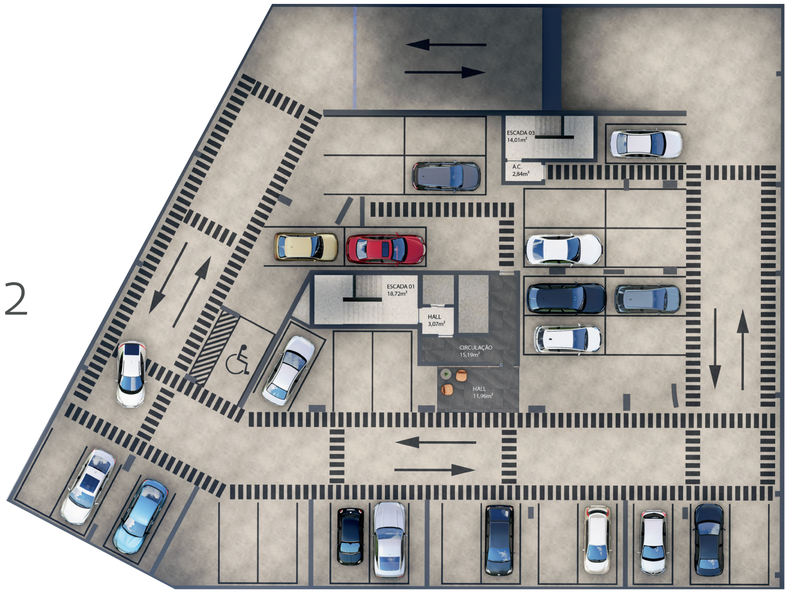
PLANTA HUMANIZADA

Humanized Plant

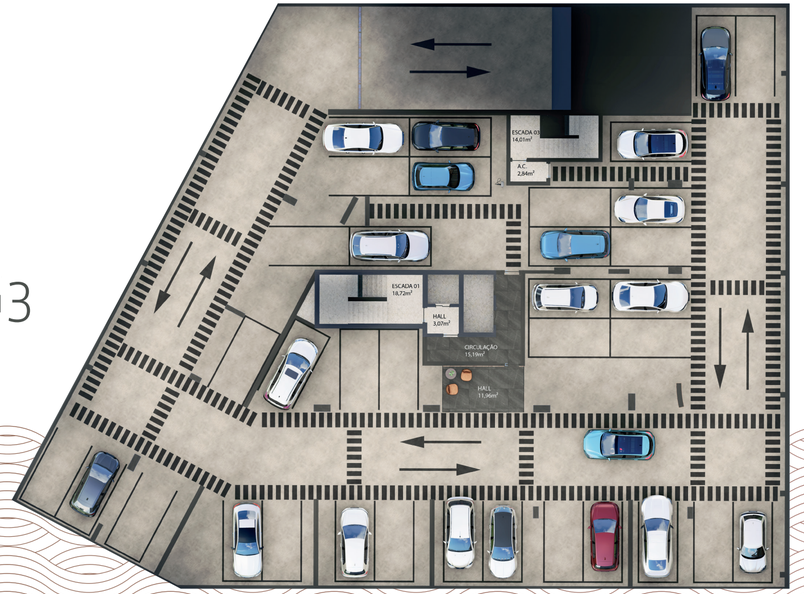
G1



G2



G3





PRÉ-CERTIFICAÇÃO LEED

LEED PRE-CERTIFICATION

Jornada Verde:
Estamos Pré-Certificados pelo LEED

O ToLive está pré-certificado pelo sistema LEED (Leadership in Energy and Environmental Design)! Este reconhecimento simboliza o nosso compromisso intransigente com a excelência em design sustentável e inovação.

Cada detalhe do nosso empreendimento foi planeado e desenvolvido para incorporar práticas e tecnologias sustentáveis, de forma a não apenas atender, mas superar todos os padrões modernos de construção ecológica. A pré-certificação LEED assegura que estamos no caminho certo para oferecer um espaço que equilibra luxo, conforto e sustentabilidade.

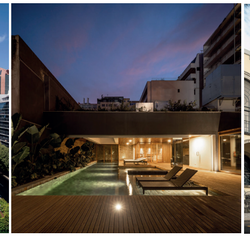
Empreendimentos certificados pelo LEED são projetados para reduzir o consumo de energia, água e diminuir os custos operacionais do imóvel. Além dos benefícios financeiros diretos, a certificação LEED também contribui para a saúde e bem-estar dos moradores, oferecendo espaços com muito mais qualidade de ar e ambientes de trabalho e de vida mais saudáveis.

Green Journey:
We are Pre-Certified by LEED

ToLive is pre-certified by the LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) system! This recognition symbolizes our uncompromising commitment to excellence in sustainable design and innovation.

Every detail of our development was planned and developed to incorporate sustainable practices and technologies, aiming to not only meet but exceed all modern ecological construction standards. LEED pre-certification ensures that we are on the right path to offering a space that balances luxury, comfort and sustainability.

LEED certified projects are designed to reduce energy, water consumption and reduce the property's operating costs. In addition to the direct financial benefits, LEED certification also contributes to the health and well-being of occupants, offering spaces with much better air quality and healthier working and living environments.


NOUVEAU
LISBOA
byMAJOR

Vivere
VALE DO JAMOR
byMAJOR








GARDEN
CASCAIS
byMAJOR

SOLO
OEIRAS
byMAJOR








vistabella
OEIRAS

Quem Somos

Who we are

Após celebrarmos o "Nouveau Lisboa", o "Vivere - Vale do Jamor", o "Garden Cascais", o "Solo Oeiras", e o nosso último lançamento, o "Vistabella Oeiras", cada um marcando sua própria impressão na paisagem arquitetónica de Portugal, chegou a hora de dar as boas-vindas ao nosso novo empreendimento, o "**ToLive Cascais**".

Um projeto que traz consigo a promessa de um estilo de vida incomparável, integrando o melhor dos designs anteriores e adicionando toques contemporâneos e inovadores que definirão novos padrões na vida residencial de luxo.

After celebrating the "Noveau Lisboa", the "Vivere- Vale do Jamor", the "Garden Cascais", "Solo Oeiras" and our latest launch, the "Vistabella Oeiras", each one leaving its own impression on the Portuguese architectural landscape, it's time to welcome our new development, the "ToLive Cascais". A project that brings with it the promise of an incomparable lifestyle, integrating the best of previous designs and adding contemporary and innovative touches that will set new standards in luxury residential living.



SIDNEY QUINTELA

Arquitetura

Architecture

Com 23 anos de atuação, o escritório "Sidney Quintela Architecture + Urban Planning" tem no seu portfólio mais de 1.500 projetos realizados, ultrapassando a marca de 45 milhões de metros quadrados de área projetada em países como Brasil, Portugal, Espanha, Suíça, Angola, Moçambique e Costa Rica.

Hoje, o escritório "Sidney Quintela Architecture + Urban Planning" conta com uma equipa plural e multidisciplinar, com arquitetos de diferentes formações e nacionalidades, preparados para oferecer as melhores soluções para um mundo global e cada vez mais conectado. Uma soma de competências, intercâmbio cultural e técnica apurada, que permite não apenas conceber grandes projetos, mas também dominar todas as suas etapas, da criação à finalização da construção, com larga experiência em diferentes áreas da arquitetura e urbanismo:

Um portfólio completo que tem no seu ADN o respeito pela cultura local, associado ao entendimento do contexto global, visando sempre a melhoria da qualidade de vida das pessoas através da arquitetura.

With 23 years of experience, the office "Sidney Quintela Architecture + Urban Planning" has in its portfolio more than 1,500 projects completed, exceeding the mark of 45 million square meters of projected area in countries such as Brazil, Portugal, Spain, Switzerland, Angola, Mozambique and Costa Rica.
Today, the "Sidney Quintela Architecture + Urban Planning" office has a plural and multidisciplinary team, with architects from different backgrounds and nationalities, prepared to offer the best solutions for a global and increasingly connected world. A sum of skills, cultural exchange and refined technique, which allows not only to design large projects, but also to master all their stages, from the creation to the completion of the construction, with extensive experience in different areas of architecture and urban planning:
A complete portfolio that has in its DNA the respect for the local culture, associated with the understanding of the global context, always aiming to improve the quality of life of people through architecture.

PROJETO / Project

SIDNEY QUINTELA
ARCHITECTURE + URBAN PLANNING

DESENVOLVIMENTO / Development

MAJOR
Development

UM EMPREENDIMENTO

MAJOR Group